

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEČ NA HANÉ

Stavební úřad

Jakubské nám. 138, 798 41 Kostelec na Hané

SPIS.ZN.: KnH-0270/2020/Po
Č.J.: KoNH 1297/2020
VYŘIZUJE: Alena Pořízková
TEL.: 582 373 479
E-MAIL: suporizkova@kostelecneh.cz
DATUM: 9.4.2020

USNESENÍ

USTANOVENÍ OPATROVNÍKA

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kostelci na Hané, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle § 32 odst. 2 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) takto:

- **Richardu Krumpovi, neznámého data narození – nedostatečně identifikovaný vlastník, Přemyslovice č.p. 95, 798 51 Přemyslovice, spoluvlastníkovi pozemku parc. č. 2201/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Přemyslovice,**
- **Miladě Krumpové, nar. 2.8.1908, zemř. 28.3.2000, Přemyslovice č.p. 95, 798 51 Přemyslovice, spoluvlastnici pozemku parc. č. 2201/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Přemyslovice,**
- **Aloisii Lužné, neznámého data narození – nedostatečně identifikovaný vlastník, Maleny 1, 798 44 Stražisko, vlastníci pozemku parc. č. 1744 (orná půda) v katastrálním území Přemyslovice,**

u s t a n o v u j e

opatrovníka Obec Přemyslovice, Přemyslovice 281, 798 51 Přemyslovice, IČ 00288683,

ve věci územního řízení na stavbu:

"Přemyslovice, VN, TS, NN a VO"

(dále jen "stavba") na pozemcích

SO 01 místění stavby: parc. č. st. 239, 269/1, 358/1, 476, 718, 752, parc. č. 1368/1, 1663/1, 1665/4, 1666/1, 1700, 1706/2, 1739/3, 2201/2, 2201/3, 2201/4, 2201/5, 2201/6, 2201/7, 2201/8, 2202/1, 2202/3, 2548, 2551, 2552, 2661/2, 2661/5, 2661/6, 2676/2, 2679/6, 2681/2, 2681/3, 2681/4, 2681/11, 2681/12, 2681/14, 2906, 2907, 2949, 2976, p. p. k. 2046, 2047 v katastrálním území Přemyslovice,

SO 01 demontáž zařízení: parc. č. 1368/1, 1665/1, 1665/3, 1668, 2190/2, 2196/2, 2200/9, 2200/10, p. p. k. 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1750/1, 1750/2, 1751, 1752, 1753, 1754, 1756 v katastrálním území Přemyslovice,

SO 02 umístění stavby + demontáž: parc. č. st. 221/1, 226/1, 227/2, 228/1, 229, 230, 231, 232, 233, 234/1, 236, 238, 239, 240/1, 240/2, 242, 243/1, 245/1, 246, 247, 248, 249, 250, 267, 269/1, 319, 325, 326/1, 333, 334, 335, 336/1, 346, 347, 348, 349, 358/1, 372, 373, 374, 375, 379, 389, 397, 429, 444, 475, 476, 521, 545, 546, 567, 718, 752, parc. č. 1346/11, 1346/22, 1368/1, 1614/2, 1627/2, 1661/2, 1663/1, 1665/3, 1665/4, 1666/1, 1694, 1697/2, 1700, 1706/2, 1708/1, 1709/2, 1710, 1712, 1720/5, 1720/6, 1721/1, 1721/3, 1723/3, 1724/7, 1739/3, 2057, 2058/1, 2068/1, 2068/4, 2070/2, 2201/2, 2201/3, 2201/4, 2201/5, 2201/6, 2201/7, 2201/8, 2202/1, 2202/3, 2229/12, 2548, 2550, 2551, 2552, 2553/2, 2658/5, 2658/8, 2661/2, 2661/5, 2661/6, 2676/1, 2676/2, 2679/6, 2681/1, 2681/2, 2681/3, 2681/4, 2681/6, 2681/11, 2681/12, 2681/13, 2681/14, 2906, 2907, 2908, 2910, 2911, 2913/3, 2915, 2946, 2949, 2952, 2964, 2976 v katastrálním území Přemyslovice,

SO 03 úpravy VO: parc. č. st. 233, 239, 718, parc. č. 1368/1, 1601, 1603, 1666/1, 1706/2, 1708/1, 1709/2, 1720/5, 1720/6, 1721/1, 1739/3, 1739/5, 2550, 2552, 2553/2, 2676/2, 2679/6, 2681/1, 2681/2, 2681/4, 2681/11, 2681/12, 2681/17, 2906, 2946, 2976 v katastrálním území Přemyslovice,

kteřou dne 22.1.2020 podala spol. E.ON Distribuce, a.s., kterou zastupuje ENERGY PROJECT, s.r.o.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Přemyslovice, Přemyslovice 281, 798 51 Přemyslovice

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že pozemky parc. č. 1754 (orná půda), 2201/4 (orná půda), 2201/3 (ostatní plocha), které jsou dotčeny výše uvedenou stavbou, nemají dořešeny majetkoprávní vztahy. Požádal tedy přípisem ze dne 4.3.2020 pod č.j.: KoNH 864/2020 notářku JUDr. Lenku Vrzalovou, Hlaváčkovo nám. 217/1, 796 01 Prostějov o sdělení okruhu dědiců po zemřelých Hubertu Hrabalovi, Borisi Bröcknerovi, Richardu Krumpovi a Miladě Krumpové. Vzhledem k tomu, že správnímu orgánu není znám pobyt účastníka územního řízení, je povinen podle § 32 odst. 2 písm. d) správního řádu ustanovit mu opatrovníka, který ho zastupuje v řízení.

Stavební úřad dal podnět k dořešení majetkoprávních vztahů, na jehož řešení závisí jeho rozhodnutí, a protože se jedná o předběžnou otázku, územní řízení dne 4.3.2020 pod č.j.: KoNH 930/2020 přerušil dle § 64 odst. 1 písm. c) 1. správního řádu. Účastníky územního řízení jsou dle § 85 odst. 2 stavebního zákona vlastníci pozemku a stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Stavební úřad tedy musí jednat se všemi vlastníky dotčených pozemků, a tudíž je pro jeho rozhodování důležité vědět, kdo je vlastníkem výše uvedených pozemků, popř. které osoby připadají v úvahu jako dědicové po uvedených zemřelých osobách.

Dne 16.3.2020 obdržel stavební úřad sdělení notářky JUDr. Lenky Vrzalové, kteří případní dědicové po zemřelých Hubertu Hrabalovi a Borisi Bröcknerovi, přichází v úvahu, a s těmi bude stavební úřad v řízení jednat. U zemřelé Milady Krumpové notářka sdělila datum narození i úmrtí, dále sdělila jedinou dědičku Libuši Jackovou, nar. 10.7.1937, trvale bytem Kluknava 235, okres Gelnica, 053 51 Slovenská republika, která se však na této adrese nezdržuje a na této adrese je adresát neznámý. Stavební úřad tedy rozhodl ustanovit opatrovníka i u této osoby Milady Krumpové. U zemřelého Richarda Krumpa přišlo sdělení, že doposud není přidělen spis, týkající se dědictví.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad v Kostelci na Hané přistoupil k ustanovení opatrovníků, jak je níže uvedeno:

Milada Krumpová, nar. 2.8.1908, zemř. 28.3.2000, Přemyslovice č.p. 95, 798 51 Přemyslovice, spoluvlastnice pozemku parc. č. 2201/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Přemyslovice, je uvedena na LV 784 jako spoluvlastnice pozemku parc. č. 2201/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Přemyslovice. Dle sdělení notářky, byla nalezena dědička Libuše Jacková, ale ani té se nedaří doručovat korespondenci, a na uvedené adrese je neznámá, proto stavební úřad rozhodl ustanovit opatrovníka i této osobě Miladě Krumpové. Z výše uvedených důvodů stavební úřad ustanovil účastníku řízení Miladě Krumpové opatrovníka dle § 32 odst. 2, písm. d) správního řádu, jelikož předmětný pozemek je dotčen umístěním zemního kabelového vedení VN.

Richard Krump, neznámého data narození – nedostatečně identifikovaný vlastník, Přemyslovice č.p. 95, 798 51 Přemyslovice, spoluvlastník pozemku parc. č. 2201/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Přemyslovice, je uveden na LV 784 jako spoluvlastník pozemku parc. č. 2201/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Přemyslovice. Na listu vlastnictví má zapsanu adresu Přemyslovice č.p. 95, 798 51 Přemyslovice, na uvedené adrese se nezdržuje, jedná se o osobu neznámého pobytu a nepodařilo se jej ztotožnit s registrem obyvatel. Z výše uvedených důvodů stavební úřad ustanovil účastníku řízení Richardu Krumpovi opatrovníka dle § 32 odst. 2, písm. d) správního řádu, jelikož předmětný pozemek je dotčen umístěním zemního kabelového vedení VN.

Aloisie Lužná, neznámého data narození – nedostatečně identifikovaný vlastník, Maleny 1, 798 44 Stražisko, je uvedena na LV 753 vlastníci pozemku parc. č. 1744 (orná půda) v katastrálním území Přemyslovice. Na listu vlastnictví má zapsanu adresu Maleny 1, 798 44 Stražisko, na uvedené adrese se nezdržuje, jedná se o osobu neznámého pobytu a nepodařilo se jej ztotožnit s registrem obyvatel. Z výše uvedených důvodů stavební úřad ustanovil účastníku řízení Aloisii Lužné opatrovníka dle § 32 odst. 2, písm. d) správního řádu, jelikož předmětný pozemek není dotčen uložením distribučního vedení, ale je dotčen pouze demontáží nadzemního vedení VN.

Při ustanovení opatrovníka je nutno přísně zvážit, zda nedojde ke kolizi zájmů zástupce a zastoupeného. Z komunikace s paní starostkou Ing. Ivetou Pořízkovou stavební úřad usoudil, že je znalá situace ohledně projednávané stavby "Přemyslovice, VN, TS, NN a VO", v problematice se orientuje, i v ostatních řízeních vždy hájí zájmy obce a jejich obyvatel, tudíž není předpoklad, že by řádně nehájila oprávněné

zájmy všech opatrovanců. Se svým určením za opatrovníka paní starostka, zastupující Obec Přemyslovice, předem souhlasila.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku usnesení, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, Olomouc podáním u Stavebního úřadu v Kostelci na Hané. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Alena Pořízková
referentka stavebního úřadu
Městského úřadu v Kostelci na Hané

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Obec Přemyslovice, IDDS: sfhbbwv
2. Městský úřad Kostelec na Hané - vývěska, Jakubské náměstí č.p. 138, 798 41 Kostelec na Hané
3. Obecní úřad Přemyslovice – vývěska, Přemyslovice 281, 798 51 Přemyslovice
4. A/A

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení o zahájení územního řízení bude účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Kostelci na Hané a Obecního úřadu Přemyslovice. Současně podle § 25 odst. 2 správního řádu musí být oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem se oznámení považuje za doručené. Zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení na úřední desce, který doručuje písemnost.